

11-7 11:47


ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS Y AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

EL ESTADO DE TEXAS
CONDADOS DE COLLIN Y DE HUNT
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Community (el “*Distrito*”) desea convocar una elección especial de bonos que se celebrará el 7 de mayo de 2022 (la “*Elección*”); y

EN VISTA DE QUE el Distrito celebra un contrato con el Condado de Hunt, Texas, (“*Condado de Hunt*”) y con el Condado de Collin, Texas, (“*Condado de Collin*”) y, junto con el Condado de Hunt, los “*Condados Contratados*”) para que administren la Elección en virtud de un convenio interlocal con los Condados Contratados (el “*Contrato Electoral*”); y

EN VISTA DE QUE el Condado de Collin, actuando a través del Administrador de Elecciones del Condado de Collin (el “*Administrador de Elecciones del Condado de Collin*”) de acuerdo con el Contrato Electoral proveerá la administración de la Elección para los residentes del Distrito que viven en el Condado de Collin, y el Condado de Hunt, actuando a través del Administrador de Elecciones del Condado de Hunt (el “*Administrador de Elecciones del Condado de Hunt*”) y, junto con el Administrador de Elecciones del Condado de Collin, los “*Administradores de Elecciones*”) proveerá la administración de la Elección para los residentes del Distrito que viven en el Condado de Hunt, Texas; y

EN VISTA DE QUE por la presente, se halla y determina oficialmente que la asamblea en la cual esta Orden fue adoptada estuvo abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, todo según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas.

POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY ORDENA:

Sección 1. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden son verdaderas y correctas y se adoptan como determinaciones de hechos y como disposiciones operativas de la presente.

Sección 2. *Elección ordenada; lugares de votación.* La Elección se llevará a cabo en el Distrito en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 7 de mayo de 2022 (el “*Día de Elección*”). Los Administradores de Elecciones organizarán y administrarán la Elección según lo dispuesto en el Capítulo 271 y el Subcapítulo D del Capítulo 31 del Código Electoral de Texas (el “*Código*”) y el Contrato Electoral. La votación el Día de la Elección y la Votación Anticipada se llevarán a cabo en las fechas y durante los horarios y en lugares de votación designados como figuran en el *Anexo A* adjunto a este documento, el cual, por la presente, se incorpora a esta Orden para toda intención y propósito. Por la presente, las ubicaciones en el *Anexo A* se designan como lugares de votación. El *Anexo A* será modificado para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de Elección requeridos para cumplir con el Contrato Electoral y el Código.

Sección 3. *Votación anticipada.* La votación anticipada será administrada por los Administradores de las Elecciones. La votación anticipada en persona comenzará el 25 de abril de 2022 y terminará el 3 de mayo de 2022, y se llevará a cabo en los lugares de Votación Anticipada

en las fechas y los horarios especificados en el *Anexo A* adjunto a este documento, lugares que, por la presente, se designan como lugares de votación anticipada. Los lugares de votación anticipada se mantendrán abiertos durante dichos horarios para la votación anticipada en persona para cualquier votante del Distrito registrado en dicho lugar de votación. El *Anexo A* será cambiado para incluir lugares de votación adicionales o diferentes para la votación anticipada requeridos para cumplir con el Contrato Electoral y el Código.

Sección 4. *Funcionarios Electorales.* La designación de los Jueces Electorales Presidentes, Jueces Alternos, Oficiales de Votación Anticipada, el Juez Presidente del consejo de boletas de votación anticipada y demás funcionarios electorales de la Elección la harán los Administradores de Elecciones.

Sección 5. *Votación por correo.* Las solicitudes de votación por correo para todos los residentes del Distrito deben entregarse en persona o deben enviarse por correo postal a la siguiente dirección antes de la fecha límite indicada por la ley:

(a) Las solicitudes de votación por correo de todos los residentes del Distrito en el Condado de Collin deben enviarse a:

Collin County Elections Department
2010 Redbud Blvd.
Suite 102
McKinney, TX 75069
election@collincountytexas.gov
972-547-1990 (McKinney)
972-424-1460 ext. 1990 (Metro)
800-687-8546 (Gratis)
972-547-1914 (Fax)

(b) Las solicitudes de votación por correo de todos los residentes del Distrito en el Condado de Hunt deben enviarse a:

Jeannie Ash
Elections Administrator
2217 A Washington St.
Greenville, TX 75401

Tel.: (903) 454-5467
Fax: (903) 454-7905
jash@huntcounty.net

Sección 6. *Boletas de votación anticipada.* Se creará un Consejo de Boletas de Votación Anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada de la Elección, y los Administradores de Elecciones designarán al Juez Presidente de dicho Consejo. El Juez Presidente del Consejo de Boletas de Votación Anticipada nombrará a dos o más miembros adicionales para formar el Consejo de Boletas de Votación Anticipada y, de ser necesario, a los miembros del Comité de Verificación de Firmas requeridos para procesar de forma eficiente las boletas de votación anticipada.

Sección 7. *Votantes habilitados.* Todos los votantes habilitados y residentes en el Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 8. *Proposiciones.* En la elección se presentarán las siguientes PROPOSICIONES de acuerdo con la ley:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE
COMMUNITY

PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

¿Se deberá autorizar a la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Community a emitir los bonos del Distrito, en una o más series, en la cantidad total de capital de \$595,604,000 para mejoras para todo el Distrito que constan de construir y equipar nuevos planteles; ampliar, renovar, mejorar y equipar planteles existentes, Instalación de AG, Instalación de CTE e instalaciones de apoyo del Distrito; y la compra de los predios para las instalaciones escolares, con los bonos que serán emitidos y vendidos, según el criterio de la Junta de Síndicos, en conformidad con la ley en el momento de emisión; y se deberá autorizar a la Junta de Síndicos a imponer y comprometer, y hacer tasar y recaudar, impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés de los bonos y el costo de cualquier acuerdo de crédito firmado en conexión con los bonos?

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE
COMMUNITY

PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

¿Se deberá autorizar a la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Community a emitir los bonos del Distrito, en una o más series, en la cantidad total de capital de \$19,338,000 para el propósito de ampliar, renovar, mejorar y equipar el estadio Braves, con los bonos que vencerán, devengarán interés y serán emitidos y vendidos en conformidad con la ley en el momento de emisión; y se deberá autorizar a la Junta de Síndicos a imponer y comprometer, y hacer tasar y recaudar, impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés de los bonos y el costo de cualquier acuerdo de crédito firmado en conexión con los bonos?

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE
COMMUNITY

PROPOSICIÓN C DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

¿Se deberá autorizar a la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Community a emitir los bonos del Distrito, en una o más series, en la cantidad total de capital de \$35,058,000 para el propósito de construir y equipar una instalación techada multiusos, con los bonos que vencerán, devengarán interés y serán emitidos y vendidos en conformidad con la ley en el momento de emisión; y se deberá autorizar a la Junta de Síndicos a imponer y comprometer, y hacer tasar y recaudar, impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés de los bonos y el costo de cualquier acuerdo de crédito firmado en conexión con los bonos?

Sección 9. Boletas de votación. Las boletas oficiales para la Elección se prepararán en conformidad con el Código Electoral de Texas de manera que se permita a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las PROPOSICIONES antedichas, y de manera que contengan dichas disposiciones, marcas y lenguaje de acuerdo con los requisitos de la ley, y con dichas PROPOSICIONES expresadas básicamente de la siguiente manera:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY
 PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$595,604,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY PARA MEJORAS PARA
) TODO EL DISTRITO QUE CONSTAN DE CONSTRUIR Y EQUIPAR
) NUEVOS PLANTELES; AMPLIAR, RENOVAR, MEJORAR Y EQUIPAR
) PLANTELES EXISTENTES, INSTALACIÓN DE AG, INSTALACIÓN DE
) CTE E INSTALACIONES DE APOYO DEL DISTRITO; Y LA COMPRA
 EN CONTRA _____) DE LOS PREDIOS PARA LAS INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA
) IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS. ESTO
) ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY
 PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

A FAVOR _____)
) LA EMISIÓN DE \$19,338,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY PARA EL ESTADIO
) BRAVES Y LA IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS
 EN CONTRA _____) MISMOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.
)

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY
 PROPOSICIÓN C DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$35,058,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY PARA UNA
) INSTALACIÓN TECHADA MULTIUSOS Y LA IMPOSICIÓN DEL
) IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS. ESTO ES UN AUMENTO
 EN CONTRA _____) AL IMPUESTO PREDIAL.

Sección 10. Conformidad con las leyes federales. En todos sus aspectos, la Elección se llevará a cabo de acuerdo con el Código. En virtud de la Ley federal Ayuda a América a Votar (“HAVA”) y el Código, cada lugar de votación dispondrá como mínimo de un sistema de votación equipado para personas con discapacidad, y cada uno de los sistemas de votación de ese tipo será un sistema que cuente con la certificación de cumplimiento de HAVA y el Código emitida por la Secretaría de Estado de Texas. Por la presente, el Distrito halla que el sistema de votación que será utilizado por los Administradores de Elecciones para administrar la Elección es uno de dichos sistemas, y ordena que los Administradores de Elecciones, en sus elecciones, utilicen tal equipo de votación o algún otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas.

Sección 11. La Junta de Síndicos autoriza por este medio al Superintendente, Presidente, Vicepresidente o Secretario de la Junta de Síndicos a celebrar o atestiguar, en nombre del Distrito, el Contrato Electoral con los Condados Contratados.

Sección 12. De acuerdo con las disposiciones del Código Electoral de Texas, se provee la siguiente información:

(a) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se establece en la Sección 9 de este documento.

(b) El propósito por el cual se han de autorizar los bonos se establece en la Sección 8 de este documento.

(c) La cantidad del capital de las obligaciones de deuda que se ha de autorizar es de \$595,604,000 para la Proposición A, \$19,338,000 para la Proposición B y \$35,058,000 para la Proposición C.

(d) Si los votantes aprueban los bonos, la Junta de Síndicos estará autorizada a imponer impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable del Distrito, suficientes, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés de los bonos y el costo de cualquier convenio crediticio celebrado en relación con los bonos.

(e) Según las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos se estima en 5.00 %. Dicho estimado considera diversos factores, incluidos el programa de emisión, el programa de vencimiento y las clasificaciones previstas de bonos de los bonos propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite a la tasa de interés a la que podrían venderse los bonos o pagarés, o cualquier serie de estos.

(f) Si se aprueban los bonos, se podrán emitir en una serie o más, para vencer en serie en un periodo que no exceda los 40 años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

(g) La cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$118,470,000.

(h) La cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$83,728,619.

(i) La tasa del impuesto ad valorem para el servicio de la deuda para el Distrito a la fecha de esta Orden es de \$0.5000 por cada \$100 de tasación fiscal gravable.

(j) El sitio web del Distrito (como la autoridad que organiza la elección) es <https://www.communityisd.org>; el sitio web de Elecciones del Condado de Hunt es <https://www.huntcounty.net/page/hunt.election>; y el sitio web de Elecciones del Condado de Collin es <https://www.collincountytx.gov/elections/Pages/default.aspx>

ANEXO A

**Lugar, fechas y horarios de votación anticipada
(CONDADO DE COLLIN)**

Lugar de votación			Dirección	Ciudad		
Collin County Elections - Main			2010 Redbud Blvd, Ste. 102	McKinney 75069		
Allen ISD Service Center			1451 North Watters Road	Allen 75002		
Allen Municipal Courts Facility			301 Century Parkway	Allen 75013		
Anna City Hall Lobby			120 W. 7th	Anna 75409		
Blue Ridge ISD Administration Building			318 West School Street	Blue Ridge 75424		
Carpenter Park Rec Ctr			6701 Coit Road	Plano 75024		
Christ United Methodist Church			3101 Coit Road	Plano 75075		
Collin College Celina Campus			2505 Kinship Parkway	Celina 75009		
Collin College Farmersville Campus			501 S. Collin Parkway	Farmersville 75442		
Collin College Frisco Campus			9700 Wade Blvd.	Frisco 75035		
Collin College Higher Education Center			3452 Spur 399	McKinney 75069		
Collin College McKinney Campus			2200 University Drive	McKinney 75071		
Collin College Plano Campus			2800 Spring Creek Parkway	Plano 75074		
Collin College Wylie Campus			391 Country Club Road	Wylie 75098		
Community ISD Board Room			611 FM 1138 North	Nevada 75173		
Frisco Fire Station #8			14700 Rolater Road	Frisco 75034		
Gay Library			6861 W. Eldorado Pkwy	McKinney 75070		
Haggard Library			2501 Coit Road	Plano 75075		
Hunt Middle School			4900 Legendary Dr.	Frisco 75034		
Josephine City Hall			201 Main Street	Josephine 75173		
Lavon City Hall			120 School Road	Lavon 75166		
Lovejoy ISD Administration Bldg			259 Country Club Road	Allen 75002		
Lucas Community Center			665 Country Club Road	Lucas 75002		
Maus Middle School			12175 Coit Road	Frisco 75035		
McKinney Fire Station #5			6600 W Virginia Parkway	McKinney 75070		
McKinney Fire Station #7			861 Independence Parkway	McKinney 75070		
McKinney Fire Station #9			4900 Summit View Drive	McKinney 75071		
McKinney Fire Station #10			1150 Olympic Crossing	McKinney 75071		
Melissa City Hall			3411 Barker Avenue	Melissa 75454		
Michael J Felix Community Center			3815-E Sachse Road	Sachse 75048		
Murphy Community Center			205 N. Murphy Road	Murphy 75094		
Old Settlers Recreation Center			1201 E Louisiana St	McKinney 75069		
Parker City Hall			5700 E. Parker Road	Parker 75002		
Parr Library			6200 Windhaven Parkway	Plano 75093		
Plano ISD Administration Center			2700 W. 15th Street	Plano 75075		
Princeton Public Works			255 Monte Carlo Blvd	Princeton 75407		
Prosper Town Hall			250 W. First St.	Prosper 75078		
Wylie Senior Recreation Center			800 Thomas Street	Wylie 75098		
domingo	lunes	martes	miércoles	jueves	viernes	sábado
24-abril	25-abril 8am – 5pm	26-abril 8am – 5pm	27-abril 8am – 5pm	28-abril 8am – 5pm	29-abril 8am – 5pm	30-abril 8am – 5pm

1-mayo	2-mayo 7am – 7pm	3-mayo 7am – 7pm	4-mayo	5-mayo	6-mayo	7-mayo
---------------	----------------------------	----------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Lugares y horarios de votación el Día de la Elección
(CONDADO DE COLLIN)

7 de mayo de 2022, 7 a.m. hasta 7 p.m.

Los votantes registrados pueden votar en cualquiera de los lugares que se indican abajo de 7 a.m. hasta las 7 p.m.

Lugar de votación	Dirección	Ciudad
Aldridge Elementary School	720 Pleasant Valley Lane	Richardson 75080
Allen ISD Service Center	1451 North Watters Road	Allen 75002
Allen Municipal Courts Facility	301 Century Parkway	Allen 75013
Anna City Hall Lobby	120 W. 7th	Anna 75409
Armstrong Middle School	3805 Timberline Drive	Plano 75074
Blue Ridge ISD Admin Bldg	318 West School Street	Blue Ridge 75424
Bowman Middle School	2501 Jupiter Road	Plano 75074
Carpenter Middle School	3905 Rainier Road	Plano 75023
Carpenter Park Recreation Center	6701 Coit Road	Plano 75024
Christ United Methodist Church	3101 Coit Road	Plano 75075
Clark High School	523 W. Spring Creek Pkwy	Plano 75023
Collin College Celina Campus	2505 Kinship Parkway	Celina 75009
Collin College Farmersville Campus	501 S. Collin Parkway	Farmersville 75442
Collin College Frisco Campus	9700 Wade Blvd	Frisco 75035
Collin College Higher Education Center	3452 Spur 399	McKinney 75069
Collin College McKinney Campus	2200 University Drive	McKinney 75071
Collin College Plano Campus	2800 Spring Creek Pkwy	Plano 75074
Collin College Wylie Campus	391 Country Club Road	Wylie 75098
Collin County Elections Office	2010 Redbud Blvd, Ste. 102	McKinney 75069
Community ISD Board Room	611 FM 1138 North	Nevada 75173
Dowell Middle School	301 Ridge Road	McKinney 75070
Fairview Town Hall	372 Town Place	Fairview 75069
First Baptist Church Branch	7011 FM 546	Princeton 75407
Frisco Fire Station #8	14700 Rolater Road	Frisco 75034
Gay Library	6861 W Eldorado Pkwy	McKinney 75070
Haggard Elementary School	17820 Campbell Road	Dallas 75252
Haggard Library	2501 Coit Road	Plano 75075
Hunt Middle School	4900 Legendary Drive	Frisco 75034
Josephine City Hall	201 Main Street	Josephine 75173
Lavon City Hall	120 School Road	Lavon 75166
Lovejoy ISD Administration Bldg	259 Country Club Road	Allen 75002
Lowry Crossing City Hall	1405 S. Bridgefarmer Road	Lowry Crossing 75069
Lucas Community Center	665 Country Club Road	Lucas 75002
Maus Middle School	12175 Coit Road	Frisco 75035

Lugar de votación	Dirección	Ciudad
McKinney Fire Station #5	6600 W Virginia Parkway	McKinney 75070
McKinney Fire Station #7	861 Independence Pkwy	McKinney 75070
McKinney Fire Station #9	4900 Summit View Drive	McKinney 75071
McKinney Fire Station #10	1150 Olympic Crossing	McKinney 75071
Melissa City Hall	3411 Barker Avenue	Melissa 75454
Michael J Felix Community Center	3815-E Sachse Road	Sachse 75048
Miller Elementary School	5651 Coventry Drive	Richardson 75082
Murphy Community Center	205 N. Murphy Road	Murphy 75094
Old Settlers Recreation Center	1201 E Louisiana St	McKinney 75069
Parker City Hall	5700 E. Parker Road	Parker 75002
Parr Library	6200 Windhaven Pkwy	Plano 75093
Plano ISD Administration Center	2700 W. 15th Street	Plano 75075
Princeton Public Works	255 Monte Carlo Blvd	Princeton 75407
Prosper Town Hall	250 W. First St.	Prosper 75078
Royse City ISD Mike McKinney Maint Facility	1420 FM 1777	Royse City 75189
Shepton High School	5505 Plano Parkway	Plano 75093
Shiloh Missionary Baptist Church	920 E. 14th Street	Plano 75074
Stonebridge United Methodist Church	1800 S. Stonebridge Drive	McKinney 75070
Tom Muehlenbeck Recreation Center	5801 W. Parker Road	Plano 75093
UTD Callier Clinical Research Center	811 Synergy Park Blvd	Richardson 75080
Weston Community Center	117 Main Street	Weston 75097
Woodcreek Church	3400 E. Renner Road	Richardson 75082
Wylie Senior Recreation Center	800 Thomas Street	Wylie 75098

Lugar, fechas y horarios de votación anticipada
(CONDADO DE HUNT)

Lugar principal de votación anticipada:
Hunt County Voter Administration
2217A Washington
Greenville, TX 75401

Lunes, 25 de abril - viernes, 29 de abril 8 am – 5 pm
Lunes, 2 de mayo - Martes, 3 de mayo 7 am – 7 pm

Lugares y horarios de votación el Día de la Elección
(CONDADO DE HUNT)

7 de mayo de 2022, 7 a.m. hasta 7 p.m.

First United Methodist Church; 207 N 4th Street Celeste (Salón de compañerismo)
Salem-Kinser United Methodist Church ; 1315 Rees Greenville (centro de vida familiar)
Crestview Christian Church; 5605 Wesley St Greenville (salón de clases para adultos)
Park Street Baptist; 2205 Park St Greenville (Gimnasio)
Merit Baptist Church; 2576 Lake Ave, Merit (Cafetería)

Floyd Baptist Church; 4311 Hwy 380 Greenville (Salón de compañerismo)
Westview UMC; 6407 Sayle Greenville (Salón de compañerismo)
Covenant Fellowship Church; 6600 W. FM 1570, Greenville
Harvest Bible Church; 4915 TX-34 S, Greenville (Gimnasio)
Quinlan City Council Chambers; 104 E. Main Quinlan (cámaras del consejo)
Quinlan ISD Admin Bldg; 401 E. Richmond Ave, Quinlan
Paradise Baptist Church; 3688 CR 2170, Caddo Mills (Salón de compañerismo)
First Baptist Church; 2503 First St Caddo Mills (Salón de compañerismo)
Union Valley Fire Station; FM 1565 Royse City (oficina)
Faith Temple Baptist Church; 11214 FM 1565, Poetry (Salón de compañerismo)
Lone Oak Civic Ctr; 111 Town Square Lone Oak (Sala de Reuniones)
Lake Tawakoni Reg. Chamber; 100 W Hwy 276 W. Tawakoni (Sala de Reuniones)
Lakeview Church Family Ctr; 11020 FM 751 Quinlan (vestíbulo)
Grace Baptist Church; 1209 E Quinlan Pkwy Quinlan (sala)
Cash Fire Department; 4745 Hwy 34 S Greenville (Sala de Reuniones)
Fletcher Warren Civic Ctr; 5501 Hwy 69 S Greenville (salón de baile)
Cross Trails Cowboy Church; 4761 FM 1563 Commerce (Salón de compañerismo)
Commerce City Hall; 1119 Alamo Commerce (cámaras del consejo)
Reecy Davis Rec. Center; 4320 Lee Greenville (Gimnasio)
Wolfe City Middle School; 506 W Hanna, Wolfe City (Gimnasio)
Campbell Community Center; 111 W Main St Campbell (Sala de Reuniones)
Hunt Co Voter Administration; 2217A Washington Greenville (Sala de Reuniones)
Commerce City Hall; 1119 Alamo Commerce (oficina administrativa)
Hunt Co Voter Administration; 2217A Washington Greenville

**Documento de información para los votantes – Elección Especial del Distrito
Escolar Independiente de Community
Proposición A**

La siguiente información se prepara para cumplir con el proyecto de ley 477 de la Cámara de Representantes de Tex. en la 86.^{ta} Leg., R.S. (2019) y es solo para propósitos ilustrativos. La información no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes.

En la Elección, aparecerá el siguiente lenguaje en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

A FAVOR	_____)	LA EMISIÓN DE \$595,604,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY PARA MEJORAS PARA TODO EL DISTRITO QUE CONSTAN DE CONSTRUIR Y EQUIPAR NUEVOS PLANTELES; AMPLIAR, RENOVAR, MEJORAR Y EQUIPAR PLANTELES EXISTENTES, INSTALACIÓN DE AG, INSTALACIÓN DE CTE E INSTALACIONES DE APOYO DEL DISTRITO; Y LA COMPRA DE LOS PREDIOS PARA LAS INSTALACIONES ESCOLARES Y LA IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS. ESTO
EN CONTRA	_____)	ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

El siguiente cuadro indica la cantidad de capital estimada y de interés adeudado para el vencimiento de los bonos a ser emitidos en caso de aprobarse la Proposición A y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas de los impuestos ad valorem.

Cantidad de capital de los bonos a autorizar	Interés estimado de los bonos a autorizar ⁽¹⁾	Estimado de la combinación de capital e interés requeridos para pagar en su totalidad y a tiempo los bonos a autorizar ⁽¹⁾	Capital de la deuda pendiente existente del Distrito (al 14/Feb/22)	Interés restante sobre la deuda pendiente existente del Distrito (al 14/Feb/22)	Capital e interés combinados para pagar oportunamente la deuda pendiente del Distrito (al 14/Feb/22)
\$595,604,000	\$332,298,612	\$927,902,612	\$118,470,000	\$83,728,619	\$202,198,619

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos fue estimado con una tasa del 2.72% según las condiciones del mercado al 14 de febrero de 2022 y, en consecuencia, el interés pagadero sobre los bonos propuestos puede ser inferior o superior a las cantidades indicadas antes en función de las condiciones del mercado en el momento de la venta de los bonos propuestos.

En base a la información y las suposiciones provistas en el cuadro anterior, el aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos que gravarían una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal gravable de \$100,000 para devolver los bonos propuestos, en caso de su aprobación, es de \$0.00. Este estimado supone un crecimiento promedio anual de la tasación fiscal gravable del Distrito del 16.46% por año para los años 2022-2033 y un 1.00% de crecimiento de tasación fiscal gravable cada año a partir de entonces. El Distrito supone que los bonos propuestos serán emitidos en una amortización que producirá un servicio de la deuda cada año que sigue relativamente las suposiciones de tasación fiscal gravable y al mismo tiempo tiene en cuenta el cronograma de amortización de la deuda actual del Distrito.

**Documento de información para los votantes – Elección Especial del Distrito
Escolar Independiente de Community
Proposición B**

La siguiente información se prepara para cumplir con el proyecto de ley 477 de la Cámara de Representantes de Tex. en la 86.^{ta} Leg., R.S. (2019) y es solo para propósitos ilustrativos. La información no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes.

En la Elección, aparecerá el siguiente lenguaje en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY
PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

A FAVOR _____)
) LA EMISIÓN DE \$19,338,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY PARA EL ESTADIO
) BRAVES Y LA IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS
 EN CONTRA _____)
) MISMOS. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

El siguiente cuadro indica la cantidad de capital estimada y de interés adeudado para el vencimiento de los bonos a ser emitidos en caso de aprobarse la Proposición B y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas a partir de los impuestos ad valorem.

Cantidad de capital de los bonos a autorizar	Interés estimado de los bonos a autorizar ⁽¹⁾	Estimado de la combinación de capital e interés requeridos para pagar en su totalidad y a tiempo los bonos a autorizar ⁽¹⁾	Capital de la deuda pendiente existente del Distrito (al 14/Feb/22)	Interés restante sobre la deuda pendiente existente del Distrito (al 14/Feb/22)	Capital e interés combinados para pagar oportunamente la deuda pendiente del Distrito (al 14/Feb/22)
\$19,338,000	\$10,789,032	\$30,127,032	\$118,470,000	\$83,728,619	\$202,198,619

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos fue estimado con una tasa del 2.72% según las condiciones del mercado al 14 de febrero de 2022 y, en consecuencia, el interés pagadero sobre los bonos propuestos puede ser inferior o superior a las cantidades indicadas antes en función de las condiciones del mercado en el momento de venta de los bonos propuestos.

En base a la información y las suposiciones provistas en el cuadro anterior, el aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos que gravarían una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal gravable de \$100,000 para devolver los bonos propuestos, en caso de su aprobación, es de \$0.00. Este estimado supone un crecimiento promedio anual de la tasación fiscal gravable del Distrito del 16.46% por año para los años 2022-2033 y un 1.00% de crecimiento de tasación fiscal gravable cada año a partir de entonces. El Distrito supone que los bonos propuestos serán emitidos en una amortización que producirá un servicio de la deuda cada año que sigue relativamente las suposiciones de tasación fiscal gravable y al mismo tiempo tiene en cuenta el cronograma de amortización de la deuda actual del Distrito.

Documento de información para los votantes – Elección Especial del Distrito Escolar Independiente de Community Proposición C

La siguiente información se prepara para cumplir con el proyecto de ley 477 de la Cámara de Representantes de Tex. en la 86.^{ta} Leg., R.S. (2019) y es solo para propósitos ilustrativos. La información no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes.

En la Elección, aparecerá el siguiente lenguaje en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY
PROPOSICIÓN C DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE \$35,058,000 EN BONOS POR PARTE DEL DISTRITO
 _____) ESCOLAR INDEPENDIENTE DE COMMUNITY PARA UNA
 _____) INSTALACIÓN TECHADA MULTIUSOS Y LA IMPOSICIÓN DEL
 EN CONTRA _____) IMPUESTO PARA EL PAGO DE LOS MISMOS. ESTO ES UN AUMENTO
 _____) AL IMPUESTO PREDIAL.

El siguiente cuadro indica la cantidad de capital estimada y de interés adeudado para el vencimiento de los bonos a ser emitidos en caso de aprobarse la Proposición C y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas de los impuestos ad valorem.

Cantidad de capital de los bonos a autorizar	Interés estimado de los bonos a autorizar ⁽¹⁾	Estimado de la combinación de capital e interés requeridos para pagar en su totalidad y a tiempo los bonos a autorizar ⁽¹⁾	Capital de la deuda pendiente existente del Distrito (al 14/Feb/22)	Interés restante sobre la deuda pendiente existente del Distrito (al 14/Feb/22)	Capital e interés combinados para pagar oportunamente la deuda pendiente del Distrito (al 14/Feb/22)
\$35,058,000	\$19,559,514	\$54,617,514	\$118,470,000	\$83,728,619	\$202,198,619

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos fue estimado con una tasa del 2.72% según las condiciones del mercado al 14 de febrero de 2022 y, en consecuencia, el interés pagadero sobre los bonos propuestos puede ser inferior o superior a las cantidades indicadas antes en función de las condiciones del mercado en el momento de venta de los bonos propuestos.

En base a la información y las suposiciones provistas en el cuadro anterior, el aumento anual máximo estimado en la cantidad de impuestos que gravarían una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal gravable de \$100,000 para devolver los bonos propuestos, en caso de su aprobación, es de \$0.00. Este estimado supone un crecimiento promedio anual de la tasación fiscal gravable del Distrito del 16.46% por año para los años 2022-2033 y un 1.00% de crecimiento de tasación fiscal gravable cada año a partir de entonces. El Distrito supone que los bonos propuestos serán emitidos en una amortización que producirá un servicio de la deuda cada año que sigue relativamente las suposiciones de tasación fiscal gravable y al mismo tiempo tiene en cuenta el cronograma de amortización de la deuda actual del Distrito.